

Акт № 21

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 33 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Н33к2-5 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **33 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт межпанельных швов кв.85	п.м.	20	34 818,02
-323 225,14	546 439,75	223 214,61	Ремонт межпанельных швов кв.2,92	п.м.	44	76 599,62
			Ремонт межпанельных швов кв.97	п.м.	16	27 854,41

			Замена светильников 2,8,9 эт на переходных лоджиях под. №1	шт.	3	5 638,40
			Замена задвижек ГВС (Д=100мм и Д=50мм) в подвале (подача и обратка)	шт.	2	22 164,67
			Замсна светильника межквартирный коридор кв.3 под. №1	шт.	1	1 879,48
			Замена светильника переходная лоджия 13-14 эт под. №1	шт.	1	1 850,68
			Замена розлива ЦО и запорной арматуры (3шт) в подвале	п.м	11	41 886,51
			Установка розеток (3шт), контактора, замена светильников (2шт) 11-эт и входная группа в под, №1	шт.	2	4 942,85
			Замена светильников на запасном выходе и 14 эт. лифтового холла под. №1	шт.	4	7 402,68
			ИТОГО			225 037,32
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						-1 822,71

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 225 037,32 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)